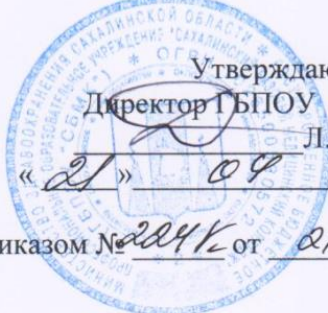


Министерство здравоохранения и социального развития РФ
Министерство здравоохранения Сахалинской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«САХАЛИНСКИЙ БАЗОВЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»
(ГБПОУ «СБМК»)

Согласовано на заседании
Студенческого совета
Протокол № 10
От « 30 » 03 2016 г.

Утверждаю
Директор ГБПОУ «СБМК»
Л.Б. Дзиева
« 21 » 04 2016 г.
Приказом № 224К от 21.04 2016 г.



ПРАВИЛА
пребывания в студенческом общежитии
ГБПОУ
«Сахалинский базовый медицинский колледж»

Рассмотрено
на заседании педагогического совета
Протокол № 3
« 03 » 03 2016 г.

Южно-Сахалинск
2016

1. Общие положения

Правила пребывания в студенческом общежитии (далее – настоящие Правила) разработаны на основании Типового положения об общежитии ССУЗов и ВУЗов.

Правила проживания в студенческом общежитии ГБПОУ «Сахалинский базовый медицинский колледж» (далее – ГБПОУ «СБМК») являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех пребывающих в студенческом общежитии.

Студенческое общежитие ГБПОУ «СБМК» предназначено для временного пребывания и размещения:

- на период обучения иногородних остро нуждающихся студентов, курсантов отделения повышения квалификации и других форм дополнительного образования;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
- сотрудников ГБПОУ «СБМК» (при условии обеспеченности всех нуждающихся в общежитии студентов и только на период работы в колледже). При прекращении трудовых отношений с сотрудниками колледжа, не зависимо от причин, последние выселяются из общежития в течение 7 дней.;
- в исключительных случаях ГБПОУ «СБМК» вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других учебных заведений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

2. Порядок предоставления койко-место и заселение в студенческое общежитие.

2.1. Заселение обучающихся производится согласно приказу директора ГБПОУ «СБМК» на заселение, их личных заявлений и договора найма койко-место в жилом помещении студенческого общежития (далее – договор найма).

- Договор найма со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается согласно приказу о заселении. Приказ директора ГБПОУ «СБМК» на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.
- Договоры найма составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у пребывающего, другой - в администрации ГБПОУ «СБМК».

2.2. Вселение в общежитие производится заведующим общежития на основании приказа директора ГБПОУ «СБМК», паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого (медицинской книжки).

2.3. При заселении в студенческое общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии, порядком освобождения мест в общежитии, пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности и пожарной безопасности. Инструктаж проводится руководителем студенческого общежития.

2.4. Размер оплаты за пребывание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание оплаты за проживание в студенческом общежитии осуществляется с использованием контрольно-кассовой техники.

2.5. Плата за пребывание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их пребывания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

Плата за пребывание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания ими профессионального обучения.

2.6. В случае расторжения договора найма пребывающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое койко-место (жилое помещение) в общежитии, сдав руководителю студенческого общежития по обходному листу данное койко-место

(жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

- 2.7. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и пребывание на территории федерального округа, в котором находится ГБПОУ «СБМК», обязаны освободить занимаемые в общежитиях места или предоставить справку медицинского учреждения о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

3. Порядок прохода в общежитие.

- 3.1. Пребывающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска другому лицу проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.
- 3.2. При проходе в общежитие лица, пребывающие в общежитии, предъявляют пропуск.
- 3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежития.
- 3.4. Родственники пребывающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.
- 3.5. Лицам, высланным из студенческого общежития, проход в общежитие не допускается.

4. Права пребывающих в студенческом общежитии.

- 4.1. Пребывающие в студенческом общежитии *имеют право*:
- пребывать в закрепленной за ними жилой комнате койко-место при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма койко-место в жилом помещении студенческого общежития;
 - пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
 - обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
 - участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
 - участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии.

- 5.1. Пребывающие в студенческом общежитии *обязаны*:
- выполнять условия заключенного с администрацией ГБПОУ «СБМК» договора найма жилого помещения;
 - в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
 - своевременно вносить плату в установленных размерах за пребывание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
 - во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим обучающимся в пользовании указанными помещениями;
 - строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
 - строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами (электрочайники, утюги) и электрооборудованием (электроплиты, стиральные

машины, холодильники) при порче возмещать стоимость ремонта или стоимость испорченного прибора или электрооборудования;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю, при порче возмещать ремонт или стоимость испорченного оборудования или инвентаря;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать порядок и чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне, прачечной, душевой, коридоре, лестничных маршах по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля над соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.2. Пребывающим в общежитии *запрещается*:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь, мебель из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия пребывания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование громкоговорящими устройствами запрещается (радиоприемники, ноутбуки, мобильные телефоны);
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этих целей мест, фотографии, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях и территории общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для пребывания другим лицам, в том числе и пребывающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии; потреблять (распивать) хранить спиртные напитки, пиво, наркотические и психотропные вещества;
- применять физическую силу;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они пребывают, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого общежития;
- использовать в общежитии источники открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим пребывающим пользоваться выделенным помещением.

6. Ответственность за нарушение настоящих Правил.

6.1. За нарушение настоящих Правил к пребывающим по предоставлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом ГБПОУ «СБМК» и правилами внутреннего распорядка соответствующего студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается администрацией ГБПОУ «СБМК».

6.2. За нарушение пребывающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие *дисциплинарные взыскания*:

- замечание;
- выговор;

- выселение из общежития;
- отчисление из ГБПОУ «СБМК» с расторжением договора найма койко-место в жилом помещении студенческого общежития

6.3. Пребывающие могут быть выселены из студенческого общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения пребывающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа пребывающим от регистрации по месту жительства;
- систематического нарушения пребывающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное пребывание в одном жилом помещении;
- невнесения пребывающими платы за койко-место в жилом помещении студенческого общежития в течение трех месяцев;
- отсутствие пребывающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появление в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических и психотропных веществ;
- хранения пребывающих в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- применение физической силы;
- отчисления из ГБПОУ «СБМК»;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

6.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора ГБПОУ «СБМК».

7. Порядок выселения пребывающих из студенческого общежития.

Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора ГБПОУ «СБМК» в случаях:

1. Расторжения договора найма жилого помещения в общежитии на основаниях, предусмотренных в договоре;
2. Отчисления обучающихся из ГБПОУ «СБМК» до окончания срока обучения; в том числе по причине:
 - нарушения настоящих Правил;
 - по личному заявлению пребывающих;
 - при отчислении обучающихся из ГБПОУ «СБМК» по окончании срока обучения.